

## CHAMBRE D'HÔTES \*\*\*\*\* CONTRAT DE LOCATION

Entre d'une part, les propriétaires:

**Jol et Chantal Crochet**, 102 avenue des Peupliers 83600 Fréjus, tel : 04 94 82 32 18 / 06 81 52 67 63  
site internet : <http://www.portdefrejus.fr> , e-mail : chantal.crochet@wanadoo.fr

Et d'autre part, les locataires: **Nom et Prénom** :

Adresse :

Téléphone fixe :

Téléphone portable :

e-mail :

Arrivée le ..... partir de 15h

Départ le ..... avant 11h (Nous consulter pour autre horaire)

Nombre de nuits : ..... Nombre de personnes : .....

Si animaux, merci de le préciser ici ( supplément 5 € par jour ) .....

La présente location est consentie et acceptée moyennant le prix global , petits déjeuners et parking inclus , de  
(en toutes lettres)

.....  
Chambre d'hôtes « La mer » pour 2 personnes , lit 160, sanitaires privés, salle d'eau avec douche , lavabo et  
wc  
Maison non fumeur (possibilité de fumer sur la terrasse )

### •CONDITIONS DE RESERVATION

La réservation devient ferme lorsque le contrat de réservation est retourné signé par le client, dans les 5 jours suivant la pré-réservation.

Il devra être accompagné d'un acompte de 30% du montant de la location ou pour tout séjour de moins de 3 nuits d'un acompte de l'équivalent d'une nuit , par chèque ou virement bancaire .

Montant de l'acompte vers: .....le ..... Reste dû .....

### REGLEMENT DU SOLDE

Le règlement du solde se fait l'arrivée, par chèque, espèces, chèques vacances ou virement bancaire .

La taxe de séjour d'un montant de 0.22 euros par personne et par nuit est incluse.

Le prix de la chambre inclut le petit-déjeuner pour 2 personnes ; si celui-ci n'est pas pris, le prix reste inchangé

### 3CONDITIONS DE LOCATION et ASSURANCE

4L'arrivée peut intervenir de 15 heures 21 heures, le départ est avant 11 heures. Ces horaires peuvent être aménagés avec l'accord du propriétaire, possibilité de laisser les bagages avant ou après l'occupation de la chambre

5Les animaux familiers sont acceptés dans les chambres sous réserve de l'accord du propriétaire et du versement d'un forfait de 5 € par nuit, noter : nous avons un chat et un grand chien (très pacifique et accueillant)

6Les draps et le linge de toilette sont fournis.

7Le ménage est effectué quotidiennement, le linge de toilette est changé tous les 2 jours .

8Pour les longs séjours, le changement des draps est effectué tous les 4 jours

9Toute perte ou tout dégât survenus durant la période d'occupation par le client donnera lieu une indemnisation (ou un remplacement avec l'accord du propriétaire).

Le client atteste être couvert par une assurance responsabilité civile couvrant sa responsabilité et celle des autres personnes l'accompagnant dans la location.

### CONDITIONS D'ANNULATION

En cas d'annulation par le client plus de 30 jours avant la date d'arrivée , l'acompte sera remboursé déduction faite des frais d'annulation de 15 € . En cas d'annulation par le client moins de 30 jours avant la date d'arrivée, l'acompte reste acquis au propriétaire . En cas d'annulation par le propriétaire, celui-ci reversera au client les sommes encaissées.

Si le client retarde son arrivée ou en cas de départ anticipé il doit en aviser le propriétaire dans les meilleurs délais. Le montant total du séjour reste dû au propriétaire.

Date

Signature du locataire, précédé de la mention manuscrite, « lu et approuvé »